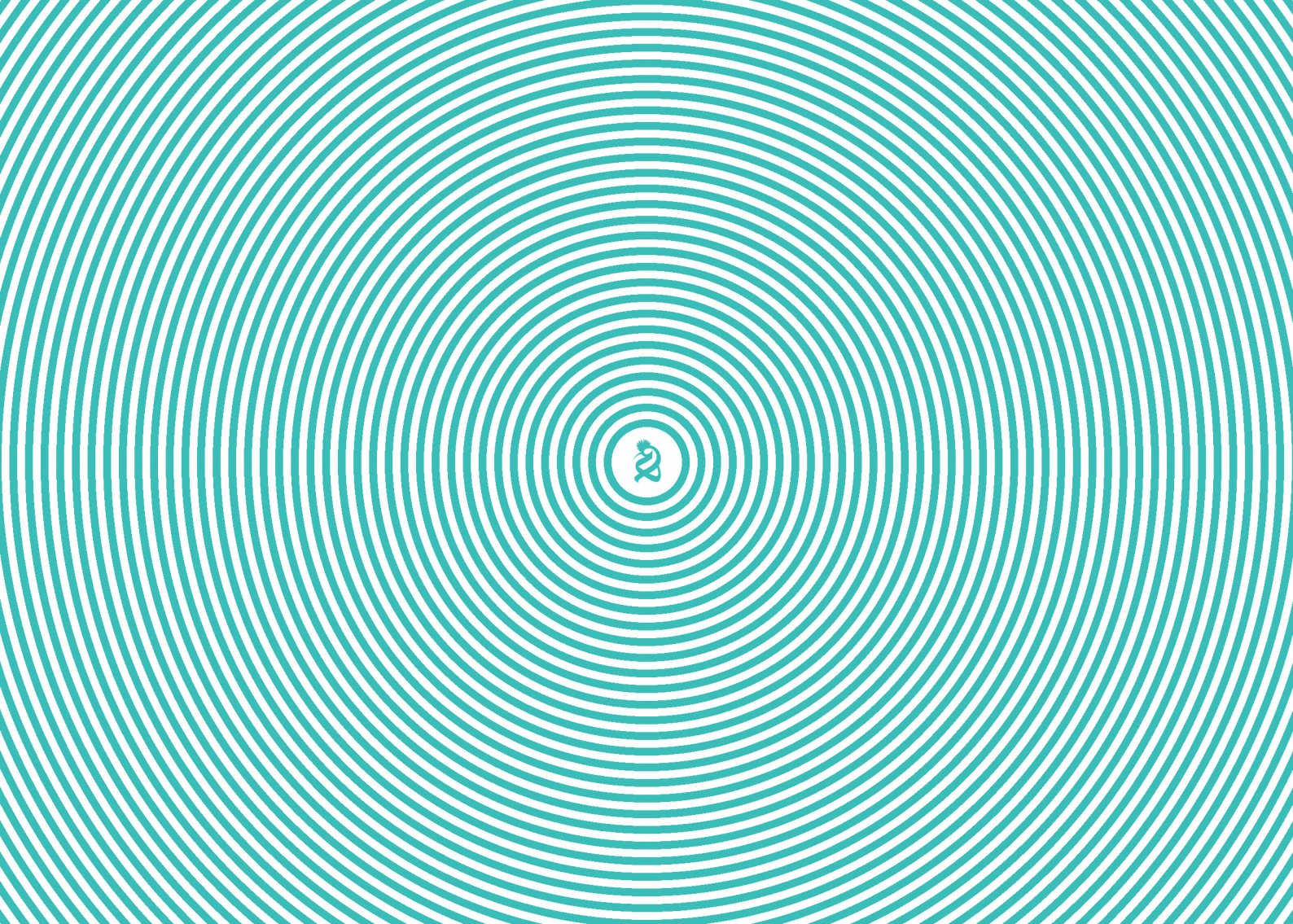




سرمایه‌گذاری جسورانه —  
هد هد



به نام خداوند بخشندهء مهربان





هُدُود

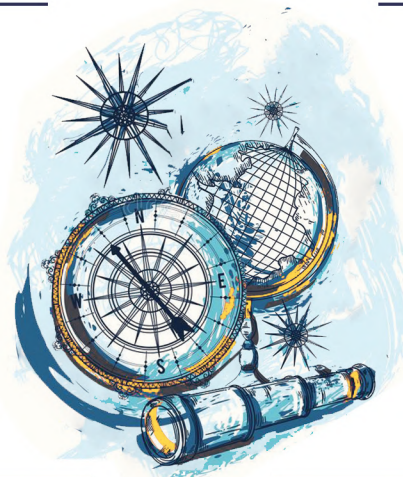
سرمایه گذاری جسورانه



محتوای این دفترچه برای آشنایی ابتدایی با فضای سرمایه گذاری جسورانه ساده سازی شده است.



hodhod.vc



## کارآفرینی / ارزش آفرینی

فرآیند خلق ارزش از فناوری و یا نوآوری است. به عبارت دیگر کارآفرین باید بتواند با خلاقیت و پشتکار خود، فرصت و نیاز تشخیص داده شده را (همراه با تغییر عناصر اصلی کسب و کار) تبدیل به یک کالا یا خدمت با ارزش برای گروهی از مشتریان کند.



## تفاوت کارآفرینی و اشتغال‌زایی

در سال ۱۳۶۴ واژه کارآفرینی با کتاب اقتصاد حمل و نقل نوشته دکتر ساسان وارد ادبیات فارسی شد ولی خود ایشان سی سال بعد، کارآفرینی را واژه اپی ناگویا برای Entrepreneur دانستند. کارآفرینی در ایران مترادف با اشتغال‌زایی قرار گرفته است ولی تفاوت‌های عمده‌ای با هم دارند:

۳ . اشتغال‌زایی در بسیاری از موارد بدون ایجاد تغییر در ساختار اصلی کسب‌وکار و صرفاً با تعریف جایگاه جدید شغلی و یا بزرگ کردن کسب و کار با تزریق سرمایه بوجود می‌آید. در صورتی که یک کارآفرین با تغییر عناصر اصلی و خلاقانه یک کسب و کار ریسک بالاتری را در توسعه متحمل می‌شود.

۲ . هدف اصلی کارآفرینان ارزش آفرینی برای خود و جامعه است ولی از آنجایی که هیچ بنگاه اقتصادی بدون نیروی انسانی فعال نخواهد شد، خروجی تلاش‌های کارآفرینان ایجاد اشتغال هم هست ولی هدف اصلی نیست و حتی گاهی منابع انسانی را تعدیل هم می‌کنند.

۱ . اشتغال‌زایی یک وظیفه دولتی است. بدین معنی که دولت‌ها موظف‌اند که فرآیندها و فعالیت‌هایی را که منجر به اشتغال‌زایی بیشتری شوند را تسهیل کرده و از آنها حمایت کنند. یکی از این اقدامات به جای استخدام و بزرگ‌تر کردن دولت، حمایت از فعالیت‌های کارآفرینانه و گسترش فرهنگ کارآفرینی است.





## چرا آینده مادرگرو کارآفرینی است؟ ◀◀ || ▶▶ FUTURE

کارآفرینی باعث بهبود شرایط در کشورها می‌شود و این تلاش‌ها باعث می‌شود جهان جای بهتری برای زندگی باشد. نتیجه فعالیت‌های کارآفرینانه علاوه بر خروجی اقتصادی دارای اثرات فرهنگی، اجتماعی در حل معضلات جهانی مانند بهداشت، گرمایش زمین، فقر، تامین غذا و انرژی و ... نیز می‌باشد و آنها با نوآوری و تیزبینی در حل این مسائل هم‌کمک می‌کنند. در کشورهای در حال توسعه مانند ایران به سبب وجود مشکلات فراوان پیش‌رو، فرصت‌های بیشتری برای خلق ارزش وجود دارد و این موضوع اهمیت کارآفرینی را دوچندان می‌کند.





## انواع سرمایه گذاری

در دویست سال گذشته سرعت رشد علم بسیار شتاب گرفته است و این موضوع باعث بوجود آمدن فناوری (تکنولوژی) های متنوعی شده است. به جهت رشد این فناوری ها و تکنولوژی ها، روشهای تامین مالی متفاوتی بوجود آمد.

Personal Investment

سرمایه گذاری شخصی

Investment by Governmental Loan

حمایتها و تسهیلات دولتی

Angel Investors

فرشتگان سرمایه گذاری

Accelerators

شتاب دهنده های استارتاپ

Crowd Funding

سرمایه گذاری اجتماعی

Venture Capital Investment

شرکت های سرمایه گذاری خطر پذیر



hodhod.vc



## سرمایه گذاری جسورانه / خطرپذیر

یکی از راه های متداول تامین مالی برای تجاری سازی فناوری، شرکت های سرمایه گذاری جسورانه می باشند که در کنار تامین مالی، کمک های هدفمند مدیریتی و ساختاری و پشتیبانی هم به کسب و کارها ارائه می دهند.

شرکت های سرمایه گذاری خطرپذیر، وام نمی دهند؛ بلکه با مشارکت در سهام کسب و کارها همکاری با آن ها را شروع خواهند کرد.



## تاریخچه سرمایه گذاری جسورانه

## Venture Capital



حمورابی در ۳۸۰۰ سال پیش  
اولین قانون را برای تجارت وضع کرد که  
بندهایی از آن شامل مشارکت های پرخطر  
می باشد. می توانیم کشف قاره آمریکا توسط  
کریستف کلمب را هم نتیجه یک سرمایه گذاری  
جسورانه توسط ملکه اسپانیا بدانیم.

به صورت رسمی در سال ۱۹۳۹ برای اولین بار این واژه توسط  
جین وایتر در همایش عمومی انجمن بانکداری آمریکا به کار برده  
شد. از سال ۱۹۵۰ به تدریج این واژه به صنعتی بزرگ و  
تاثیر گذار در اقتصاد جهان تبدیل گردید که پایه بسیاری از  
دستاوردهای امروز بشر می باشد. در ایران هم از دهه ۱۳۷۰  
به آرامی فعالیت هایی در این زمینه شروع گردید و با  
شروع دهه ۱۳۹۰ جهش بزرگی پیدا کرد.



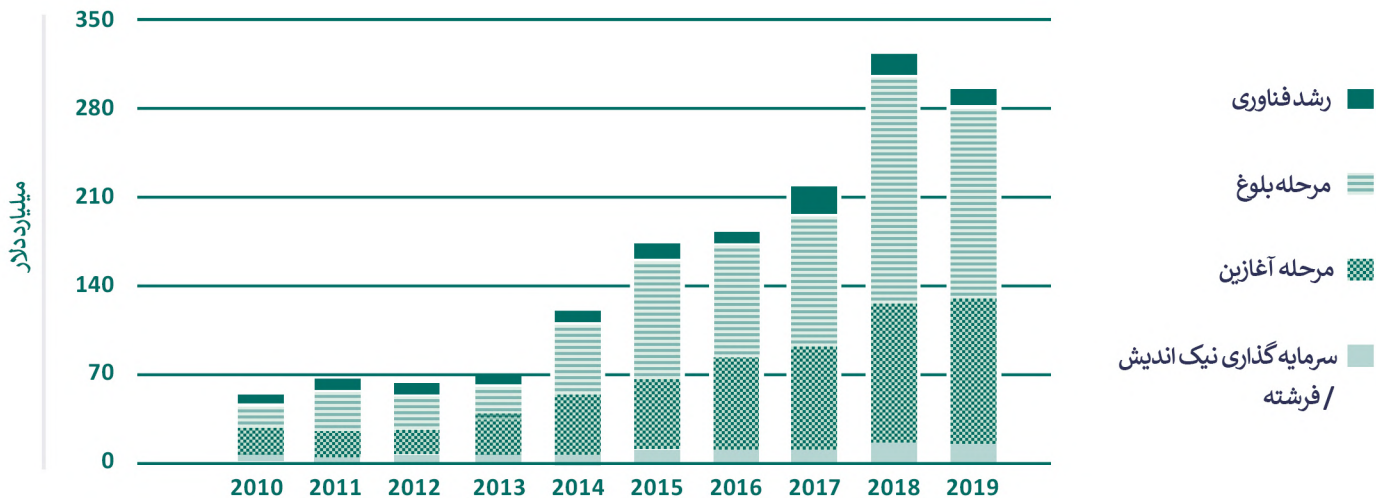
حمورابی در حال  
دریافت نشان سلطنتی  
از شاماش



معروفترین بازمانده او قانون  
حمورابی است که بر روی  
ستون سنگی ۲/۵ متری به خط  
میخی نوشته شده و در موزه  
لوور پاریس نگهداری میشود.



## نمودار رشد سرمایه گذاری جسورانه در ده سال منتهی به ۲۰۲۰

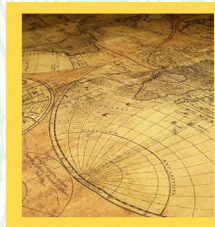


فاصله بین مراکش در آفریقا تا ایران در آسیا

ظرفیتِ منا<sup>۱</sup>



- معروف و مورد توجه به دلیل وجود منابع نفتی و گازی بسیار غنی
- بیشترین درآمد از فروش منابع طبیعی نفت و گاز
- به دلیل فرسودگی منابع طبیعی مناسب برای رشد اقتصادی از دیگر جهات



1. MENA (Middle East and North Africa) خاورمیانه و شمال آفریقا



hodhod.vc

## ظرفیت ایران



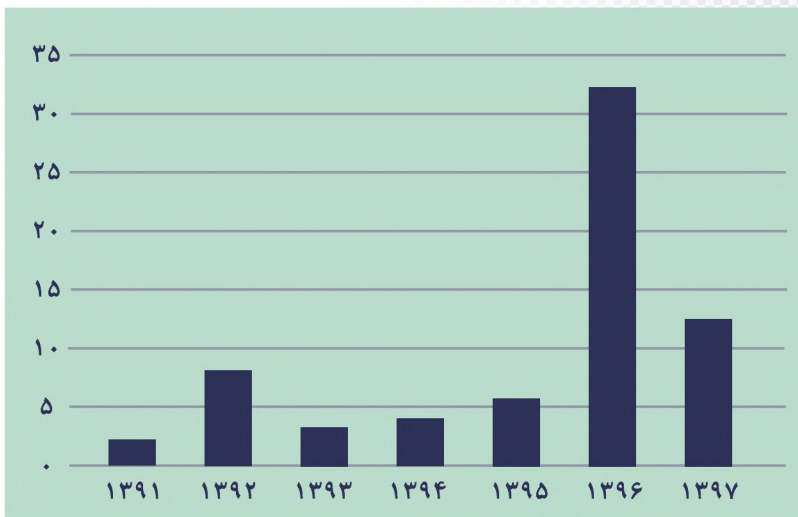
- سومین کشور تربیت کننده مهندس در جهان
- آماده یک رشد سریع اقتصادی غیر نفتی (به واسطه پایین بودن قیمت نفت)
- بالا بودن ضریب نفوذ اینترنت و توسعه تکنولوژی
- رو به رشد بودن استفاده از گوشی همراه هوشمند
- بازار 80 میلیون نفری و جوان و بکر و دست نخورده و پرچالش
- ظرفیت صنعتی و تولید ممتاز
- در کنار موقعیت ژئوپولیتیک دارای زیر ساخت های مناسب



## تعداد اعضای انجمن صنفی سرمایه گذاران خطرپذیر ایران<sup>۱</sup>



## متوسط حجم سرمایه گذاری خطرپذیر در هر طرح

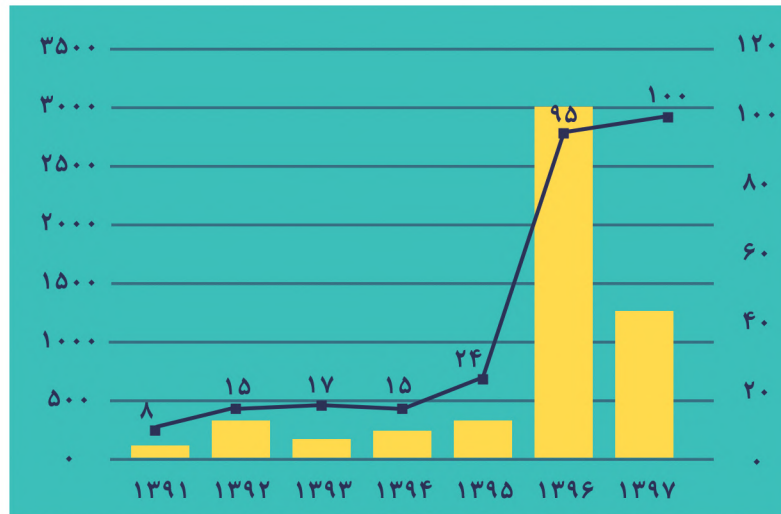


میلیارد ریال



hodhod.vc

## مشارکت در سهام استارت‌آپ‌ها



حجم → تعداد





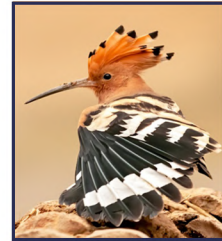
## ظرفیت اصفهان

- شهری صنعتی دارای ۸۰ منطقه صنعتی و ۹۰۰۰ SME
- واقع در مرکز جغرافیایی ایران و سهولت دسترسی به کل کشور
- تعداد بالای دانشگاه های مرجع و تنوع رشته های دانشگاهی و مراکز رشد
- پیشتازی در توسعه ساختارهای کارآفرینی مانند پارک های علم و فناوری
- بالاترین تعداد نماد اعتماد الکترونیک در شهرستان های ایران ۱۳۹۷
- بزرگترین تولید کننده فولاد، سنگ، طلای ساخته شده و شیر در کشور
- حضور پر تعداد صنایع رنگ، شیمیایی، غذایی
- از شهرهای مرجع تولید صنایع دستی و گردشگری
- محل تولد و پرورش بسیاری از کارآفرینان و صنعتگران در ایران
- رشد چشمگیر اکوسیستم کارآفرینی در اصفهان در سه سال گذشته
- وجود فاصله معقول اصفهان تا پایتخت، و هزینه ای نصف هزینه تهران برای زندگی



# هَدُود

پرنده‌ای کوچک، جسور و چابک که در اصفهان و ایران یافت می‌شود. در بسیاری از داستان‌های کهن از هدهد به عنوان رهبر و راهبر نام برده شده است. معروف‌ترین این داستان‌ها، داستان سلیمان نبی و داستان سیمرغ عطار است. در داستان سلیمان نبی هدهد همان پرنده‌ی خوش‌خبری است که برای سلیمان نبی نامه از بلقیس آورد. از طرفی در داستان سیمرغ، سی مرغ عطار به رهبری هدهد توانستند به کوه قاف و سرمنزله مقصود راه یابند.



# سهامداران شرکت سرمایه گذاری خطرپذیر هدهد



شهرداری اصفهان



روشن  
توسعه کاربری

مسعود فرقردانی

سهامدار  
عضو هیات مدیره



محمدعلی زاهدی

سهامدار  
عضو هیات مدیره  
مدیر عامل



محمد اطرج

سهامدار  
عضو هیات مدیره

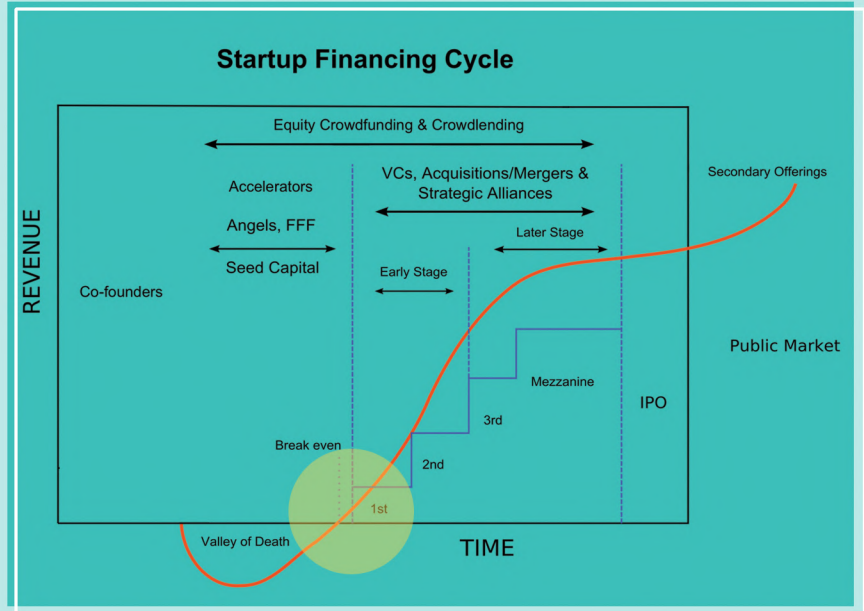


شرکت سرمایه گذاری جسورانه هدهد با سرمایه ۷۰ میلیارد ریال حاصل تلاش گروهی از سرمایه گذاران است که باور دارند نوارزش آفرینان اصفهانی ظرفیت های فراوانی برای خلق شرکتهایی شاخص و سرآمد دارند. تک تک سهامداران شرکت هدهد دارای ظرفیت بالایی در حوزه خود می باشند و هم افزایی و جمعیت این روابط و توانمندی ها با یکدیگر تسهیل و تسریع اهداف شرکت را موجب می شود.



hodhod.vc

مرحله  
مشارکت و سرمایه گذاری  
شرکت هدهد



hodhod.vc

برخی از فعالیت‌های هدهد



hodhod.vc

راه‌اندازی و برگزاری اولین باشگاه سرمایه گذاران فرشته



hodhod.vc



hodhod.vc



همکاری در برگزاری رویدادهای کارآفرینی ( سکوی پرتاب زاینده رود )



hodhod.vc





hodhod.vc



به نام خدا

### تفاهنامه همکاری در فرآیند سرمایه‌گذاری جسورانه

توافقات ذیل بیرو مذاکرات انجام شده و با هدف افزایش سرعت فرایند سرمایه‌گذاری، کاهش بهای ارزیابی و کمک به انتخاب بهترین سرمایه‌پذیران و هم سرمایه‌گذاری، بر مبنای ماده ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران و بنا بر توافق و تفاهم کامل طرف‌های توافق در مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۹ به شرح ذیل تنظیم و منعقد شده و طرف‌ها ملزم به اجرای مفاد ذیل گردیدند:

#### ماده ۱. طرفین تفاهنامه:

۱. طرف اول: شرکت صندوق غیردولتی پژوهش و فناوری استان اصفهان به نشانی اصفهان، خیابان ۲۳ بهمن، ساختمان شهرک علمی و تحقیقاتی، طبقه همکف به نمایندگی مدیرعامل آقای احمد ورد.
۲. طرف دوم: شرکت سرمایه‌گذاری فناوری جسورانه هدهد خاورمیانه به نشانی اصفهان، خیابان مطهری، ساختمان ال چی، طبقه سوم واحد ۶ به نمایندگی مدیرعامل آقای محمد علی زاهدی.
۳. طرف سوم: شرکت اول برنای اصفهان به نشانی اصفهان، میدان امام حسین، ساختمان آرگ جهان نما، فاز سوم، طبقه ۵، هاب اصفهان به نمایندگی مدیر عامل آقای مهران کریمی.

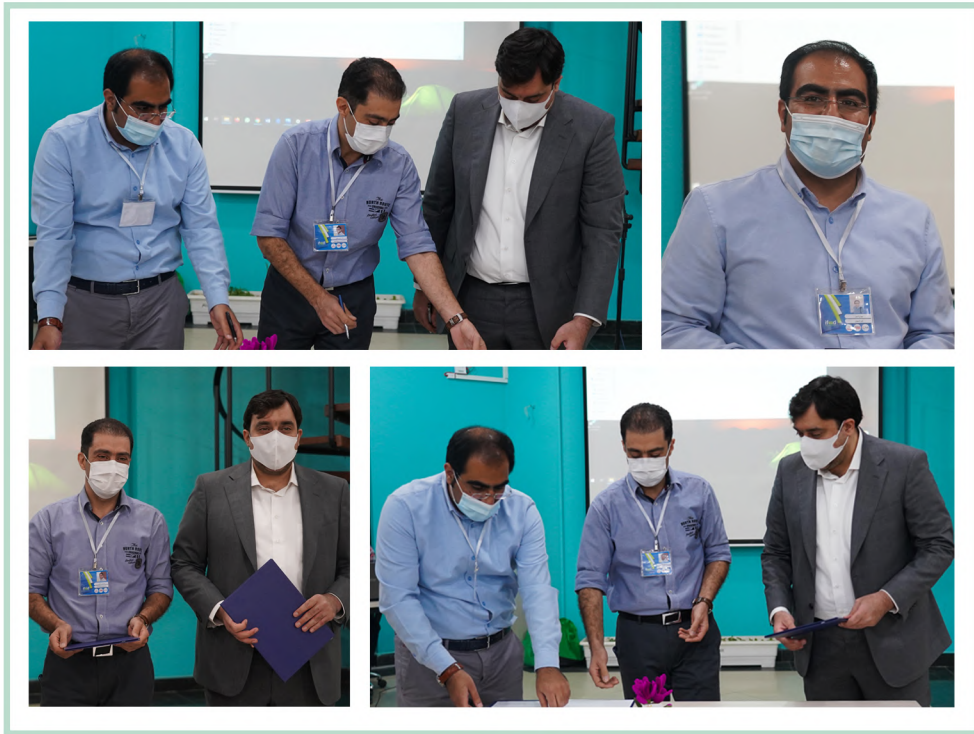
#### ماده ۲. تعاریف:

۱. صندوق: شرکت صندوق غیردولتی پژوهش و فناوری استان اصفهان
۲. هاب: شرکت حوشمند اول برنای اصفهان



## امضای تفاهم نامه





hodhod.vc



بسمه تعالی  
تفاهم نامه همکاری

**ماده ۱- طرفین تفاهم نامه**

این تفاهم نامه بین شرکت پیشگامان آیین سرمایه‌گذاری پاسارگاد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۲۶۶۵۵ و شناسه ملی ۱۰۳۳۰۰۲۲۳۳۳۳۳۳ با نمایندگی آقای حامد ساجدی (مدیرعامل) که در این تفاهم نامه شناسنامه نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت آرش افشان فناوری پیشرو هدهد به شماره ثبت ۶۶۹۲۳ و شناسنامه ملی ۰۹۱۶۴۰۶۹۰۰۹۱۶۴۰۶۹ با نمایندگی آقای محمدعلی راهدی (مدیرعامل) که در این تفاهم نامه هدهد نامیده می‌شود از طرف دیگر منعقد می‌گردد.

**ماده ۲- موضوع تفاهم نامه**

موضوع تفاهم نامه عبارت است از همکاری طرفین در ترویج، بررسی، هم سرمایه‌گذاری، نظارت بر راه‌اندازی و بازرسی و مشاوره با شرایط مندرج در این تفاهم نامه با پیوست‌ها و توافقات آتی.

**ماده ۳- مدت تفاهم نامه**

مدت تفاهم نامه از تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۰۱ به مدت ۲ سال دارای اعتبار می‌باشد و با توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.

**ماده ۴- تعهدات طرفین**

- ۱- طرفین توافق نمودند که راهکارهایی جهت تقویت و گسترش و حمایت از ایده‌ها و طرح‌های فناورانه مورد توافق طرفین با ارائه پشتیبانی و مشارکت مالی ارائه و آنها را اجرایی نمایند.
- ۲- شناسا اولویت‌های سرمایه‌گذاری و همکاری‌های آرزایی مورد نظر خود را جهت شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری به هدهد اعلام نمایند.
- ۳- طرفین در طرح‌ها و پروژه‌های نوآورانه و فناورانه به طور مشترک با تأیید طرفین سرمایه‌گذاری تطبیق‌پذیر خواهند نمود.
- ۴- شناسا کسب و کارها و استراتژی‌های مورد توافق طرفین را آرزایی موفقیت‌گرفته نمود. گزارش امکان‌سنجی را تدوین و استراتژی‌های ورود و مشارکت در کسب و کارهای نوآیند و استراتژی‌ها را تعیین خواهد نمود.

هدهد  
محمدعلی راهدی

شناسا  
حامد ساجدی



**امضای تفاهم نامه**





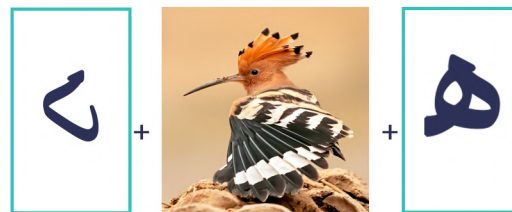
hodhod.vc



تعداد طرح های بررسی شده	۸۵
تعداد طرح رد شده	۷۴
تعداد طرح پذیرفته شده	۷
تعداد طرح در مرحله ارزیابی موشکافانه	۲
تعداد طرح در حال قرارداد	۲




طراح لوگو : آرمین محمدی  
طراح کاتالوگ : علیرضا حمیدی  
مدیر طرح : نشریار



hodhod.vc

**HODHOD.VC**

info@hodhod.vc 

hodhodvc    